



Appartement met 3 slaapkamers gelegen nabij het station

€ 780

 3 |  1 |  86 m²

Ruim appartement gelegen in O.L.V- Olen.

Het appartement heeft de volgende indeling: woonkamer (tegels; 20m²) met geïnstalleerde keuken (tegels; 5m² - elektrisch kookvuur, dampkap, koelkast, dubbele spoelbak, combi-oven en vaatwasser). Via de nachthal is er toeging tot de drie slaapkamers (tegels; 7m² - 8m² - 13m²), apart toilet, berging en de ingerichte badkamer (tegels; 6m² - ligbad met douchemogelijkheid, lavabomeubel en aansluiting wasmachine).

Bij het appartement hoort een ruime kelderberging die bereikbaar is via de trap of lift.

- EPC = 105 kWh/m²

- CV = Aardgas

- €35 maandelijkse algemene onkosten

Voor bijkomende inlichtingen of een bezoek ter plaatse kan u steeds vrijblijvend contact opnemen met Immo SP via info@immosp.be



IMMO SP

#GELUKSBRENGERSINDS1996

014 59 10 20

www.immosp.be

info@immosp.be

IMMO SP IMMO SP IMMO SP IMMO SP IMMO SP

ALGEMEEN

Referentie	7281408
Prijs	€ 780
Adres	Stationsstraat 17 A/6, 2250 Olen
Type	appartement
Staat	Goede staat
Oppervlakte	86 m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Parkings (binnen)	1
Parkings (buiten)	1
Beschikbaarheid	onmiddellijk
EPC score	105
EPC code	266405
EPC categorie	B

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	1998
Parking binnen	Ja
Aantal parking binnen	1

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	1
Woonkamer	20 m ²
Keuken	Ja
Keuken	5
Keuken - type	volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1	7 m ²
Slaapkamer 2	8 m ²
Slaapkamer 3	13 m ²
Badkamer	douche in bad
EPC (Kwh/m ² /j)	105
EPC-klasse	B
EPC unieke code	266405
Parlofoon	Ja
Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv

BEREIKBAARHEID

Type buurt	centraal
Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Axana Boeckx

axana@immosp.be

Kantoor IMMO SP Geel