014 59 10 20

info@immosp.be



Volledig gerenoveerd appartement op het gelijkvloers met een ruime veranda en twee parkeerplaatsen.

€ 324.000

2 | 1 | ja | 135 m²

Modern gerenoveerd appartement op het gelijkvloers.

Het appartement heeft volgende indeling:

Bij het betreden van de woonst kom je terecht in een hal die toegang biedt tot twee slaapkamers, waarvan één voorzien is van een ingebouwde dressing. Aansluitend bevindt zich de stijlvolle badkamer met inloopdouche.

Verder kom je in de ruime en lichtrijke leefruimte, die naadloos overgaat in een grote veranda met zicht op de tuin.

De woning beschikt daarnaast over een volledig uitgeruste keuken en een praktische, ruime berging.

Ook zijn er twee parkeerplaatsen voorzien waarvan één ondergronds.

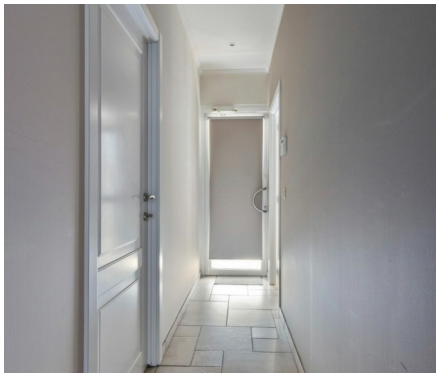
EPC: 198 kWh / (m^2 jaar). Label B.

Nog vragen? Neem dan zeker contact op met IMMO SP te Geel op 014/59 10 20 of via Jill@immosp.be.

Ben je ook benieuwd naar de waarde van je eigen woning? Vraag gerust een gratis en vrijblijvende verkoopanalyse aan – wij helpen je graag verder!














IMMO SP
#GELUKSBRENGERSSINDS1996
014 59 10 20 www.immosp.be info@immosp.b

ALGEMEEN

Referentie	**7284735**
Prijs	**€ 324.000**
Adres	**Diestse Baan 19, 2430 Laakdal**
Type	**appartement**
Staat	**Uitstekend**
Grondoppervlakte	**135 m²**
Slaapkamers	**2**
Badkamers	**1**
Garages	**1**
Parkings (buiten)	**1**
EPC score	**198**
EPC code	**20250415-0003578024-RES-1**
EPC categorie	**B**
P-Score	**B**
G-Score	**B**

BINNENKANT GEBOUW

Badkamer	**douche**
EPC (Kwh/m^2/j)	**198**
EPC-klasse	**B**
EPC unieke code	**20250415-0003578024-RES-1**
EPC valid until	**04/15/2035 00:00**
Elektriciteitskeuring beschikbaar	**ja, conform**
Type dubbele beglazing	**thermische en akoestische onderbreking**
Type verwarming	**gas**

BEREIKBAARHEID

Winkels in de buurt	**Ja**
Scholen in de buurt	**Ja**

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	**woongebied**
Stedenbouwkundige vergunning	**Vergunning uitgereikt**
Dagvaarding en herstelvordering	**Niet meegedeeld**
Voorkooprecht	**Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**
Verkavelingsvergunning	**Geen verkavelingsvergunning**
Overstromingsgevoelig gebied	**Niet meegedeeld**



Jill Geboers

jill@immosp.be

Kantoor IMMO SP Geel