



Gemeubelde studio met terras op vlot bereikbare locatie

€ 695

 1 |  1 |  26 m²

Studio met terras op de 3e verdieping van de Parktoren.

Indeling: inkomhal met kapstok, leefruimte met keuken, bureau en bed, aansluitend een overdekt terras, badkamer met lavabo, douche en toilet en berging met aansluiting voor wasmachine.

In de kelderverdieping is verder nog een berging en 2 genummerde fietsenstallingen inbegrepen in de prijs.

De gemeenschappelijke kosten bedragen € 85/maand (verwarming inbegrepen).

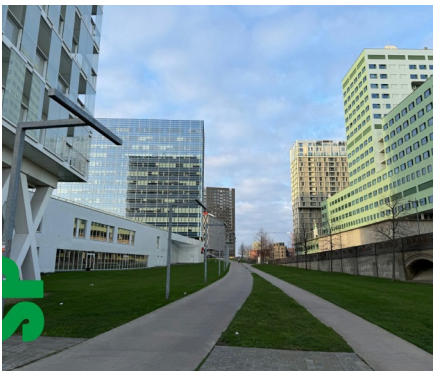
De studio is gelegen in het project Parktoren in Antwerpen Noord. De constructie van werd in 2011 voltooid en het gebouw is met zijn 22 verdiepingen, mooie en futuristische gevel een mooie aanvulling aan de Antwerpse skyline. Het project bestaat in totaal uit 240 studio's en 115 serviceflats.

Gelegen aan het vernieuwde Park Spoor Noord op een boogscheut van Het Eilandje en met een zeer vlotte verbinding in en uit de stad. In de nabijheid bevinden zich tal van drank- en eetgelegenheden, scholen, haltes van het openbaar vervoer, ...

EPC: 165 kWh/m².

Meer info?

Contacteer het kantoor van IMMO SP in Antwerpen via info@immosp.be of 03 226 20 40.



ALGEMEEN

Referentie	7296093
Prijs	€ 695
Adres	Ellermanstraat 61/304, 2060 Antwerpen
Type	appartement
Staat	Uitstekend
Oppervlakte	26 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Beschikbaarheid	onmiddellijk
EPC score	165
EPC categorie	B

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	2011
----------	------

BINNENKANT GEBOUW

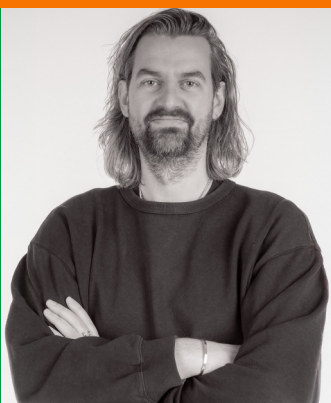
Toiletten - aantal	1
Badkamer	douche
Kelder	Ja
Bureau	Ja
Wasplaats	Ja
EPC (Kwh/m ² /j)	165
EPC-klasse	B
Elektriciteitskeuring beschikbaar	ja, conform
Videofoon	Ja
Lift	Ja
Dubbele beglazing	Ja

BEREIKBAARHEID

Autostrade in de buurt	Ja
Winkels in de buurt	Ja
Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Laurens Kuypers

laurens@immosp.be

[03 226 20 40](tel:032262040)

Kantoor IMMO SP Antwerpen

Kantoor IMMO SP Geel

Kantoor IMMO SP Grobbendonk

Kantoor IMMO SP Westerlo