014 59 10 20

info@immosp.be



Gemeubelde studio met terras op vlot bereikbare locatie

€ 695

1 | 1 | 26 m²

Studio met terras op de 3e verdieping van de Parktoren.

Indeling: inkomhal met kapstok, leefruimte met keuken, bureau en bed, aansluitend een overdekt terras, badkamer met lavabo, douche en toilet en berging met aansluiting voor wasmachine.
In de kelderverdieping is verder nog een berging en 2 genummerde fietsenstallingen inbegrepen in de prijs.

De gemeenschappelijke kosten bedragen € 85/maand (verwarming inbegrepen).

De studio is gelegen in het project Parktoren in Antwerpen Noord. De constructie van werd in 2011 voltooid en het gebouw is met zijn 22 verdiepingen, mooie en futuristische gevel een mooie aanvulling aan de Antwerpse skyline. Het project bestaat in totaal uit 240 studio's en 115 serviceflats.
Gelegen aan het vernieuwde Park Spoor Noord op een boogscheut van Het Eilandje en met een zeer vlotte verbinding in en uit de stad. In de nabijheid bevinden zich tal van drank- en eetgelegenheden, scholen, haltes van het openbaar vervoer, ...

EPC: 165 kWh/m².

Meer info?
Contacteer het kantoor van IMMO SP in Antwerpen via info@immosp.be of 03 226 20 40.

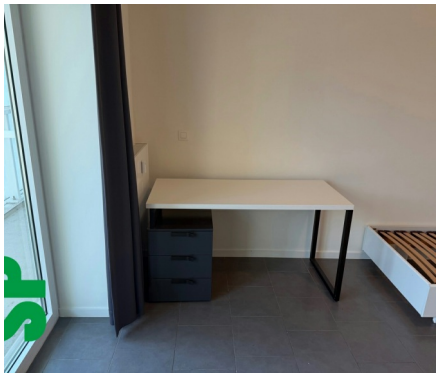














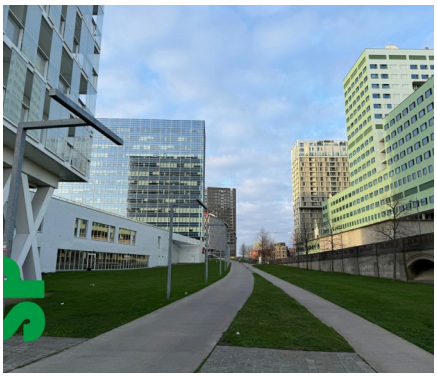



KATOEN NATIE


A WELL-ORDERED LIFE IS LIKE CLIMBING A TOWER.
THE VIEW HALFWAY UP IS BETTER THAN THE VIEW FROM THE BASE,
AND IT STEADILY BECOMES FINER AS THE HORIZON EXPANDS.
William Lyon Phelps
< STUDIO'S









ALGEMEEN

Referentie	**7296093**
Prijs	**€ 695**
Adres	**Ellermanstraat 61/304, 2060 Antwerpen**
Type	**appartement**
Staat	**Uitstekend**
Oppervlakte	**26 m²**
Slaapkamers	**1**
Badkamers	**1**
Beschikbaarheid	**onmiddellijk**
EPC score	**165**
EPC categorie	**B**

BUITENKANT GEBOUW

Bouwjaar	**2011**

BINNENKANT GEBOUW

Toiletten - aantal	**1**
Badkamer	**douche**
Kelder	**Ja**
Bureau	**Ja**
Wasplaats	**Ja**
EPC (Kwh/m²/j)	**165**
EPC-klasse	**B**
Elektriciteitskeuring beschikbaar	**ja, conform**
Videofoon	**Ja**
Lift	**Ja**
Dubbele beglazing	**Ja**

BEREIKBAARHEID

Autostrade in de buurt	**Ja**
Winkels in de buurt	**Ja**
Scholen in de buurt	**Ja**
Openbaar vervoer in de buurt	**Ja**

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	**woongebied**
Stedenbouwkundige vergunning	**Niet meegedeeld**
Dagvaarding en herstelvordering	**Niet meegedeeld**
Voorkooprecht	**Niet meegedeeld**
Verkavelingsvergunning	**Niet meegedeeld**
Overstromingsgevoelig gebied	**Niet meegedeeld**



Laurens Kuypers

laurens@immosp.be

03 226 20 40

Kantoor IMMO SP Antwerpen

Kantoor IMMO SP Geel

Kantoor IMMO SP Grobbendonk

Kantoor IMMO SP Westerlo